

Số: /TTr-TT Y Tế

Thanh Hà, ngày 16 tháng 11 năm 2023

TỜ TRÌNH

VỀ VIỆC ĐỀ NGHỊ PHÊ DUYỆT CHỦ TRƯỞNG KHẢO SÁT ĐỊA HÌNH PHỤC VỤ LẬP
QUY HOẠCH CHI TIẾT VÀ LẬP QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG PHÒNG KHÁM ĐA KHOA
Hà Đông huyện Thanh Hà tỷ lệ 1/500

Kính gửi:

Ủy ban nhân dân huyện Thanh Hà
Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Thanh Hà

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ về Quy hoạch xây dựng; Nghị định số 72/2019/NĐ-CP của Chính phủ: Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 3894/QĐ-UBND ngày 07/11/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt “Kế hoạch thực hiện Đề án Xây dựng và phát triển mạng lưới y tế cơ sở trong tình hình mới trên địa bàn tỉnh Hải Dương”;

Căn cứ Quyết định số 15/2022/QĐ-UBND ngày 21/10/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc ban hành quy định một số nội dung về quản lý quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Hải Dương; Quyết định số 28/2023/QĐ-UBND ngày 23/8/2023 của UBND tỉnh Hải Dương;

Căn cứ Quyết định số 437/QĐ-BYT ngày 20/02/2002 của Bộ trưởng Bộ Y tế về ban hành Danh mục trang thiết bị y tế bệnh viện Đa khoa tuyến tỉnh, huyện, phòng khám đa khoa khu vực, trạm y tế xã và y tế thôn bản;

Căn cứ Nghị quyết số 78/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của UBND tỉnh Hải Dương về việc quyết định chủ trương đầu tư Dự án xây dựng, cải tạo nâng cấp 06 Trung tâm y tế tuyến huyện trên địa bàn tỉnh Hải Dương;

Thông báo 244 /TB-UBND ngày 15/11/2023 của UBND tỉnh về Danh mục dự án và dự kiến kế hoạch vốn NSDP nguồn ngân sách tỉnh 5 năm 2021-2025;

Quyết định số 404/QĐ-SYT ngày 31/07/2023 của Sở Y tế Hải Dương về số giường lưu tại các Phòng khám đa khoa khu vực, Trạm Y tế tuyến xã thuộc Trung tâm Y tế huyện.

Trung tâm Y tế huyện Thanh Hà đề nghị UBND huyện Thanh Hà, phòng Kinh tế Hạ tầng xem xét phê duyệt Chủ trương khảo sát địa hình phục vụ lập quy hoạch chi tiết và lập Quy hoạch chi tiết xây dựng Phòng khám đa khoa Hà Đông huyện Thanh Hà tỷ lệ 1/500 với các nội dung chính sau đây:

1. Tên đồ án: Quy hoạch chi tiết xây dựng Phòng khám đa khoa Hà Đông huyện Thanh Hà tỷ lệ 1/500

2. Địa điểm: Xã Thanh Cường, huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương

3. Chủ đầu tư: Trung tâm Y tế huyện Thanh Hà

4. Sự cần thiết phải đầu tư:

Phòng khám đa khoa khu vực Hà Đông là một cơ sở y tế trực thuộc Trung tâm Y tế huyện Thanh Hà. Năm 2019, phòng khám đa khoa khu vực Hà Đông được thành lập theo quyết định số 185/QĐ-SYT ngày 20/03/2019 của Sở Y tế Hải Dương với 20 giường lưu điều trị; đến năm 2023, Phòng khám được giao 10 giường lưu theo Quyết định số 404/QĐ-SYT ngày 31/07/2023. Phòng khám hiện có 01 công trình điều trị chính (2 tầng) và một số công trình tạm lợp mái tôn (1 tầng); công trình nhà điều trị chính được xây dựng từ năm 1988, cải tạo sửa chữa năm 2006, từ đó đến nay không được cải tạo sửa chữa nâng cấp nên cơ sở vật chất xuống cấp trầm trọng, thấm dột, tường rêu mốc bong tróc không thể cải tạo sửa chữa cần được phá dỡ để xây mới. Ngoài ra, toàn bộ nền, sân đường nội bộ hiện trạng thấp hơn cao độ đường tỉnh 390 khoảng 50cm, dẫn đến ngập úng do hệ thống thoát nước không đảm bảo; đường tỉnh 390 mở rộng sẽ chiếm một phần đất trước cửa phòng khám dẫn đến từ mép đường đến cửa phòng khám bị thu hẹp còn lại khoảng 3m đến 4m sát với khu vực bệnh nhân ngồi chờ khám sẽ bị ảnh hưởng bởi tiếng xe cộ và khói bụi. Vị trí nhà khám bệnh hiện tại không phù hợp với thực tế dẫn đến công tác khám chữa bệnh phục vụ nhân dân bị ảnh hưởng..

Để đảm bảo khả năng vận hành, đảm bảo quy mô công năng sử dụng đồng thời nâng cao chất lượng trong công tác khám, chữa bệnh và điều trị cho nhân dân trên địa bàn huyện; cũng như đảm bảo phù hợp với quy hoạch chung xã và các quy hoạch khác có liên quan, cần thiết phải lập quy hoạch chi tiết xây dựng Phòng khám đa khoa Hà Đông huyện Thanh Hà tỷ lệ 1/500 là hết sức cần thiết.

Khu đất khảo sát địa hình và lập quy hoạch chi tiết có vị trí tại khuôn viên hiện hữu của Phòng khám đa khoa khu vực Hà Đông, thuộc xã Thanh Cường, huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương; có diện tích 4.264 m², có các vị trí tiếp giáp cụ thể như sau:

- + Phía Bắc: Giáp khu dân cư
- + Phía Đông: Giáp đường tỉnh 390
- + Phía Nam: Giáp khu dân cư
- + Phía Tây: Giáp kênh Bá Nha Thuận .

5. Nội dung lập quy hoạch:

Lập quy hoạch cho phù hợp với Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của phòng khám đa khoa khu vực Hà Đông trên cơ sở các quy chuẩn, tiêu chuẩn, Nghị định, Thông tư hiện hành về bệnh viện đa khoa tuyến huyện, phòng khám đa khoa khu vực và các quy định hiện hành về quản lý quy hoạch và xây dựng.

6. Nguồn vốn: Từ nguồn vốn phát triển của Trung tâm y tế huyện Thanh Hà.

7. Kết luận và kiến nghị.

Khảo sát địa hình phục vụ lập quy hoạch chi tiết và lập quy hoạch chi tiết xây dựng Phòng Khám Đa khoa Hà Đông, huyện Thanh Hà tỷ lệ 1/500 là rất cần thiết với mục tiêu hình thành một dự án công trình có không gian kiến trúc hợp lý, mặt khác góp phần hoàn chỉnh hệ thống cơ sở vật chất y tế phục vụ nhu cầu khám chữa bệnh cho nhân dân trong khu vực. Làm cơ sở pháp lý cho việc triển khai thực hiện dự án đầu tư xây dựng và thực hiện quản lý xây dựng theo quy hoạch.

Trung tâm Y tế huyện Thanh Hà kính trình UBND huyện Thanh Hà, Phòng Kinh tế Hạ tầng huyện xem xét phê duyệt Chủ trương khảo sát địa hình phục vụ lập quy hoạch chi tiết và lập Quy hoạch chi tiết xây dựng Phòng khám đa khoa Hà Đông huyện Thanh Hà tỷ lệ 1/500 với các nội dung nêu trên ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP.

TRUNG TÂM Y TẾ HUYỆN THANH HÀ
GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Kiểm